



PROYECTO - CTIC

El Ingeniero Vladimir Zárate, junto a su extraordinario equipo de trabajo, son los encargados de sacar adelante el Proyecto CTIC. Este se encuentra ubicado en la Urbanización Aranjuez, en la Calle 168 No. 14 - 42, en la ciudad de Bogotá.

Vladimir Zárate Director	Camilo Ardila Residente Técnico	Pedro Infante Ingeniero Topográfico
Valentina Suescún Profesional de Apoyo	Tatiana Sánchez Inspector SST	Elder Garnica Inspector Técnico
Miguel Ángel Rodríguez Balaguera Ingeniero Residente Auxiliar de Interventoría 1	Milena Paola Cuervo Serrato Inspector SST MA	Luz Aideyi Grajales Pineda Campamentera
Miguel Plazas Inspector Técnico	Carlos Guevara Inspector Técnico	Liliana Ladino Profesional Social

Este contrato consiste en la prestación de servicios para realizar la revisión de estudios, diseños y ejercer la interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental, legal y de construcción de las obras de infraestructura vial y espacio público, acordadas y contenidas en la acta de compromiso SDM-SI-92970-20 CTIC y la resolución 0374 plan de implantación Hospital Aranjuez; así como también las obras de servicios públicos y trámites con otras entidades derivadas de estas, su entrega y recibo por parte de todas las entidades correspondientes del urbanismo del Proyecto Centro de Tratamiento e Investigación sobre Cáncer Luis Carlos Sarmiento Angulo.

Nuestro cliente es CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS S. A., una compañía colombiana que tiene como propósito la promoción, gerencia, diseño, comercialización y construcción de proyectos inmobiliarios que se caracterizan por ser de alto impacto y según el Plan de Diálogo Ciudadano, los directos beneficiados del proyecto son los barrios Babilonia y Villas de Aranjuez e indirectamente la Localidad de Usaquén.

La duración del proyecto es de cuatro años, iniciando en el 2020 e incluye las siguientes actividades:

ACTIVIDAD	INICIA	TERMINA
Revisión de diseños, radicación de diseños, gestión para aprobación de diseños.	11/12/2020	31/12/2022
Interventoría de obra para los frentes de obra No. 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9.	01/02/2021	02/10/2023
Entrega de obras a entidades públicas y ESP	03/10/2023	02/02/2024
Liquidación del contrato	03/02/2024	21/04/2024

Información Contractual Interventoría

El contrato de Interventoría 1126UD - 007 cuenta con:

- Tres (3) Otrosíes.
- Duración total: Desde el 11 de diciembre del 2020 hasta el 21 de abril del 2024.

ETAPA	TIPO DE MODIFICACIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN	OBJETO DE LA MODIFICACIÓN
Ejecución de obra	Otrosí 1	13 / 07 / 2021	Otrosí 1 - Modificación de alcance y forma de pago.
Las tres etapas del contrato	Otrosí 2	30 / 06 / 2022	Otrosí 2 - Adición y ampliación en el tiempo al contrato.
Las tres etapas del contrato	Otrosí 3	06 / 03 / 2023	Otrosí 3 - Adición y ampliación de vigencia.

Información Contractual Contratistas

El proyecto cuenta con varios contratistas de obra activos, los cuales se mencionan a continuación:

CONTRATISTA	OBJETO	MODIFICACIONES	DURACIÓN
DIVAR CTO 1126UD-053	Movimiento de tierras obra 6.	Otrosí 1: Aumento de valor por mayores cantidades de relleno en relleno común. Otrosí 2: Aumento de valor por balance de cantidades, desinstalación y traslado de tubería en concreto, reconstrucción de losas en canal.	15 de octubre del 2022 al 23 de noviembre del 2023.
ALMA CTO 1126UD-063	Construcción de la red de alumbrado y semaforización para las obras 6 y 8.		05 de mayo del 2023 al 30 de noviembre del 2023.
DOBEL A INGENIERIA CTO 1126UD-041	Construcción de mezcla asfáltica obras 1, 3, 6, 8 y 9.	- Otrosí 1: Aumento de valor por inclusión de nuevas cantidades. - Otrosí 2: Mayor valor y ampliación de vigencia. - Otrosí 3: Balance de cantidades, incremento de valor por mayores cantidades, ampliación término de vigencia.	20 de mayo del 2022 al 14 de noviembre del 2023.
DIVAR CTO 1126UD-045	Construcción estructura de vías, andenes y espacio público obras 8 y 9.	- Otrosí 1: Balance menores cantidades por retiro de actividades de obra 9 y ajuste de precios por cambio de año. Acta de suspensión: 22 de agosto de 2022 hasta aprobación de PMT por parte de la SDM. Acta de reanudación: 8 de febrero de 2023.	8 de febrero de 2023 al 3 de noviembre de 2023.
DIVAR CTO 1126UD-036	Construcción sumideros obras de urbanismo.	- Otrosí 1: Mayores cantidades e inclusión de los sumideros SE72 y SE73. - Otrosí 2: Ajuste de precios en mano de obra para sumideros 1, 2, 3 y 4 por cambio de año, menores cantidades obras 7 y 9, prórroga término de vigencia. Acta de suspensión: 22 de agosto del 2022 hasta aprobación del PMT por parte de la SDM. Acta de reinicio: 23 de enero del 2023.	25 de marzo del 2022 al 30 de septiembre del 2023.

¡Así avanzan las obras!



BOX CULVERT Y ESPACIO PÚBLICO CALLE 170 CON CARRERA 14.



BOX CULVERT, RETORNO OCCIDENTE - OCCIDENTE Y RETORNO ORIENTE - ORIENTE CALLE 170 CON CARRERA 12.



CICLOVÍA, VÍA EN PAVIMENTO FLEXIBLE, ESPACIO PÚBLICO Y ZONAS VERDES CARRERA 15 ENTRE CALLE 170 Y CALLE 168.



CICLOVÍA, VÍA EN PAVIMENTO FLEXIBLE, ESPACIO PÚBLICO, ZONAS VERDES Y DEMARCACIÓN CARRERA 15 - EMPALME CON CALLE 170.



VÍA, ESPACIO PÚBLICO Y ZONAS VERDES CALLE 170. PERÍMETRO CTIC.



DEMARCACIÓN DE LA VÍA. - ROTONDA CARRERA 14 CON CALLE 168.



VÍA, ESPACIO PÚBLICO, ZONAS VERDES Y SEÑALIZACIÓN PERIMETRAL AL CTIC.



DEMARCACIÓN DE LA VÍA CALLE 165 ENTRE CARRERA 13C Y CARRERA 9.



DEMARCACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL DE LA CARRERA 13C ENTRE CALLE 165 Y CALLE 166.



RESTITUCIÓN DE LOSAS EN CANAL SERREZUELA - CALLE 170 CON CARRERA 14.

A todo el equipo del proyecto CTIC les deseamos muchos éxitos en el cumplimiento de sus labores.

SOMOS MAB, SOMOS 4.0.