



HOSPITAL DE BOSA

El Director de este gran proyecto es el Arquitecto Víctor Eduardo Forero y junto a él hay un grupo de veintinueve profesionales que día a día enfrentando los retos que supone el **Primer Hospital desarrollado mediante una alianza Público - Privada en Colombia**, concebido, diseñado, construido y dotado para el tratamiento de enfermedades crónicas no transmisibles como diabetes, enfermedad pulmonar crónica, enfermedad cardiovascular, detección de cáncer y cuidados paliativos entre otras.

Víctor Eduardo Forero Director de Interventoría	Santiago Ildelfonso González Especialista Mecánico
Jesús Eduardo Lozano Especialista en Programación y Control	Carlos Andrés Apolinar Especialista en Sistemas
Nini Johanna Olis Osorio Inspector SST	Milton Felipe Urquijo Ducuara Profesional de Aseguramiento de Calidad
Jimmy Obando Rojas Especialista Biomédico	Sandra Lucía Garzón Especialista Financiera
Óscar Javier Garzón Clavijo Especialista en Construcción Hospitalaria	Astrid Sánchez Castro Subdirectora Técnica
Juan Francisco Garzón Inspector Técnico	Alejandro Sepúlveda Copete Coordinador BIM
Rafael Mora Barón Residente Técnico	Omar David Rincón Torres Inspector Técnico
Andrés Ramírez Especialista Leed	Antonio José Orozco Especialista Eléctrico
Mónica Cortés Buitrago Especialista en Urbanismo	Diego López Zorro Especialista en Diseño Hospitalario
Daniel Ricardo Ramírez Quiroga Especialista Hidráulico	Alfredo Mateus Especialista Estructural
Héctor Hernando Ramírez Topógrafo	

Este hospital está ubicado en la **Calle 73 Sur # 100 A - 53, en la ciudad de Bogotá**. El avance de la obra está en el **72,66% para febrero del 2023** y la fecha de entrega está pactada para **diciembre del 2023**.

El lote cuenta con **19.074 m2** y la intervención será de **32.196 m2**. La duración de la construcción está estimada para ser finalizada en **24 meses** y dará lugar a un Hospital con capacidad para **215 camas**.

Con la construcción de este hospital se beneficiarán cerca de **411.149 personas** y se generarán alrededor de **1.568 empleos**. Este proyecto contará con **56 bici parqueaderos** y con la **certificación LEED** al ser un proyecto construido bajo estándares de ecoeficiencia y requisitos de sostenibilidad; de este modo, será totalmente voluntario gracias a su alta eficiencia energética.

El contrato incluye diseño, financiación, construcción, dotación, operación, reposición, mantenimiento y reversión de los equipos y la infraestructura hospitalaria.

CONTRATO 1483797 DE 2020 - INTERVENTORÍA

INTERVENTORÍA	
HITO	DESCRIPCIÓN
Interventoría	CONSORCIO HOSPITAL BOSA O8
Etapas o fase	PRE-OPERATIVA CONSTRUCCIÓN
Fecha de inicio Contrato	3 - Junio - 2020
Plazo inicial del Contrato	78 meses
Fecha de terminación inicial	3 - Diciembre - 2026
Fecha de terminación actual	3 - Diciembre - 2026
Plazo actual del Contrato	78 meses

CONTRATO APP 0002 DE 2020 - CONTRATISTA

INTERVENTORÍA	
HITO	DESCRIPCIÓN
Contratista	PROMOTORA HOSPITAL DE BOSA
Etapas o fase	PRE-OPERATIVA CONSTRUCCIÓN
Fecha de inicio Contrato	3 - Junio - 2020
Plazo inicial del Contrato	216 meses
Fecha de terminación inicial	7 - Junio - 2038
Fecha de terminación actual	7 - Junio - 2038
Plazo actual del Contrato	216 meses

La operación del hospital estará dividida en seis niveles dispuestos de la siguiente manera:

NIVEL 1:

- Urgencias.
- Laboratorio de urgencias.
- Imagenología y radiología.
- Medicina física y rehabilitación.
- Admisión hospitalaria.
- Estación infantil.
- Áreas técnicas.
- Áreas comerciales.
- Alimentos.
- Morgue.

NIVEL 2:

- Laboratorio de patología.
- Cirugía (7 salas).
- Central de esterilización.
- Cuidados intensivos - Intermedios.
- Clínica de heridas y estomas.
- Toma de muestras.
- Archivo y control.
- Historias clínicas.
- Auditorio.
- Aulas.
- Biblioteca.

NIVEL 3:

- Unidad de Hospitalización Adultos
Cirugía:
 - Habitaciones (43).
 - Camas (61).
 - Habitación unipersonal + Baño (21).
 - Habitación bipersonal + Baño (18).
 - Habitación aislado + Baño (4).
- Servicio de Consulta Externa:
 - Gastroenterología y endoscopias.
 - Terapia respiratoria.
 - Nutrición y dietética.

NIVEL 4:

- Unidad de Hospitalización Adultos
Medicina Interna:
 - Habitaciones (47).
 - Camas (67).

- Habitación unipersonal + Baño (23).
- Habitación bipersonal + Baño (20).
- Habitación aislado + Baño (4).

• Servicios de Consulta Externa:

- Otorrinolaringología.
- Urología.
- Sala de procedimientos.
- Trabajo social.
- Coordinación de enfermería.
- Exploración vestibular.

NIVEL 5:

- Unidad de Hospitalización Adultos
Medicina Interna:
 - Habitaciones (46).
 - Camas (68).
 - Habitación unipersonal + Baño (21).
 - Habitación bipersonal + Baño (22).
 - Habitación aislado + Baño (3)
- Servicio de Consulta Externa:
 - Dermatología.
 - Endocrinología.
 - Gastroenterología.
 - Nefrología.
 - Reumatología.
 - Oftalmología.
 - Fotocoagulación.
 - Cirugía general.
 - Cirugía vascular.
 - Neurocirugía.

NIVEL 6:

- Habitaciones múltiples con WC, estar con TV, baño social y aseo (8).
- Servicios generales.
- Servicio de Consulta Externa:
 - Anestesia.
 - Nutrición y dietética.
 - Ginecología.
 - Neonatología.
 - Ortopedia.
 - Pediatría.
 - Neurología.
 - Cardiología.

Así avanza la construcción del Hospital de Bosa



Inicio mejoramiento de terreno.
Agosto 2021



Inicio de hincado de pilotes.
Septiembre 2021



Excavaciones y pilotes.
Octubre 2021



Inicio estructura bloque 3 y 2 y excavaciones bloque 3 y 2.
Noviembre 2021



Estructura bloque 4 y excavaciones bloque 3 y 2.
Diciembre 2021



Inicio estructura bloques 3, 2 y 1.
Enero 2022



Avance en estructura en concreto bloques 4, 3, 2 y 1.
Febrero 2022



Avance en estructura en concreto bloques 4, 3, 2 y 1 y excavación tanque PTAR.
Marzo 2022



Avance en estructura en concreto bloques 3, 2 y 1 e inicio de levantamiento de muros.
Abril 2022



Avance en estructura en concreto bloques 1 y 2. Avance en levantamiento de muros en mampostería e inicio de instalación de muros secos.
Mayo 2022



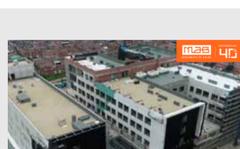
Avance en actividad de levantamiento de muros de mampostería y secos, e inicio de instalación de acabados, fachadas sate y estructura metálica.
Junio 2022



Avance en actividades de acabados e instalación de acabados y estructura metálica.
Julio 2022



Avance en la instalación de fachadas.
Agosto 2022



Terrazas y avance en actividades de acabados y estructura metálica.
Septiembre 2022



Terrazas y avance en actividades de acabados y estructura metálica.
Septiembre 2022



Instalación de perfilera para fachadas microperforadas para avance en acabados.
Noviembre 2022



Instalación de fachada microperforada y avance en acabados.
Diciembre 2022



Instalación de terrazas verdes y de terrazas en actividades de acabados.
Enero 2023

A todo el equipo que está al frente les deseamos muchos éxitos en sus labores. Esperamos que el proyecto finalice durante los tiempos estipulados, a satisfacción del cliente y que pueda entrar pronto en operación para el beneficio de la comunidad.

SOMOS MAB, SOMOS 4.0